РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ
Министерство на околната среда и водите
Регионална инспекция по околната среда и водите-Стара Загора
териториален обхват - области Стара Загора, Сливен, Ямбол и община Тополовград

Изх. № КОС 01 – 6121
гр. Стара Загора, ...16.11...2016 г.

ДО
ЕНЧО ВАСИЛЕВ
ГР. СТАРА ЗАГОРА,
УЛ. СВ. КНЯЗ БОРИС

Относно: Уведомление за инвестиционно предложение за Изграждане на оранжерия за отглеждане на зеленчуци с площ от 11399.30 кв. м и обслужваща сграда в поземлен имот 104014 в землището на с. Арнаутито, общ. Стара Загора.

Инвестиционното предложение предвижда изграждане на оранжерия и обслужваща селскостопанска сграда в ПИ 104014 месност „ Адалъка" в землището на с. Арнаутито община Стара Загора. Достъпът до имота се предвижда от север от съществуваща улица. Обслужващата сграда по проект се предвижда с два входа от запад, един основен и един за котелното и един вход от изток откъм оранжерията. Оранжерията ще разполага с два входа, централно разположени. Предвидено е изпълнение на сервизна алея, около оранжерията от изток и юг, за достъп на селскостопанска техника. Предвидената по проект оранжерия ще е еднопространствена, с входове от изток и запад, свързани посредством вътрешна обслужваща пътека с бетонова настилка. Конструкцията ще е метална със стоманени, колони, ферми и профилни греди. Основите се предвиждат монолитни, стоманобетонови. Ограждащата конструкция на оранжерията се предвижда с безшевен полиетилен, върху стоманени поцинковани носещи профили и клипсове. Вратите на оранжерията се предвиждат плъзгащи от поликарбонат на метална рамка и размери 240 / 250см. Технологичните инсталации, обезпечаващи функционирането на оранжерията ще се разположат в обслужващата сграда, разположена западно от нея. В нея се предвижда да се обособят - помещение за поливната инсталация и хранителен възел, резервоари за поливна вода, котелно помещение, манипулационна и склад за готова продукция. Обслужващата сграда се предвижда едноетажна с метална конструкция от стоманени колони, ригели и водачи за стенното ограждане. Покривът се предвижда двускатен с покритие от термопанели с външно оттичане на дъждовните води, а дограмата алуминиева със двоен стъклопакет. Ограждащите стени се предвиждат с термопанели. Преградните стени в сградата се предвиждат с термопанели с дебелина 4 – 10 см. и щендерна стена с дебелина 10см от водоустойчив гипсокартон. Подовото покритие на сградата се предвижда с шлайфан бетон , а в санитарните възли с подови плочки. Предвижда се оранжерията за производство на зеленчуци да е хидропонна с комплекс хранителен възел, разпределителни тръбопроводи и растежна среда за растенията. Осигуряването на обекта с вода за питейно – битови нужди се предвижда съгласно Предварителен договор с ВиК ЕООД и ще се осъществи от съществуващ етернитов водопровод ф 60, минаващ северно от имота. За целта ще се изпълни нов уличен водопровод Ф 63 ПЕВП. Захранването с вода за технологични нужди ще се осъществява по два начина: - От съществуващ напоителен канал съгласно Предварителен договор № 04 от 13.04.2016г. за доставка на вода за напояване издаден от "Напоителни системи" ЕАД Клон Горна Тунджа – Стара Загора; - От съд за събиране на дъждовна вода от покрива на оранжерията с обем 52м^3

Във връзка с прилагане на разпоредбите на раздел III от Глава шеста "Екологична оценка и оценка на въздействието върху околната среда" от Закона за опазване на околната среда и чл. 5 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка на въздействието върху околната среда, Ви уведомяваме, че инвестиционното Ви предложение не попада в приложното поле на ЗООС (Приложение № 1 и 2) за инвестиционни предложения за строителство, дейности

и технологии. За реализацията на горепосоченото инвестиционно предложение не е необходимо мотивирано решение за преценка необходимостта от ОВОС или решение по оценка на въздействието върху околната среда.

Инвестиционното предложение е в обхвата на чл. 31 от Закона за биологичното разнообразие и чл. 2, ал. 2 от Наредбата за условията и реда за извършване на оценка за съвместимостта на планове, програми, проекти и инвестиционни предложения с предмета и целите на опазване на защитените зони (Наредбата за ОС). Постъпилото уведомление за горепосоченото инвестиционно предложение може да бъде прието като уведомление по приложение № 1 към чл. 10, ал. 1 от същата.

На основание чл. 2, ал. 2 от Наредбата за ОС **преценката** на компетентния орган за инвестиционното предложение е, че **не е необходимо провеждане на процедура по реда на Глава втора от Наредбата за ОС,** поради следните мотиви:

1. Имотите, в които ще се реализира инвестиционното предложение, не засягат защитени територии по смисъла на Закона за защитените територии (ЗЗТ).
2. Площадката, предвидена за реализация на инвестиционното предложение, не попада в границите на защитени зони по смисъла на Закона за биологичното разнообразие (ЗБР).
3. Отчитайки **местоположението и характера** на ИП, при реализацията му **няма вероятност от отрицателно въздействие** върху защитени зони от мрежата „Натура 2000“ по чл. 6, ал. 1 от ЗБР. Не се очаква фрагментиране и увреждане на местообитания, предмет на опазване в защитените зони.

Настоящото писмо се отнася само за заявените параметри на ИП и не отменя необходимостта от получаване на съгласувания или разрешителни, предвидени в други закони и подзаконови нормативни актове.

При всички случаи на промяна в параметрите на ИП или на някои от обстоятелствата, при които е изготвено настоящото писма, възложителят е длъжен да уведоми РИОСВ Стара Загора за промените.

Д-Р ПЕТЯ ПАПАЗОВА
Директор на РИОСВ Стара Загора

МИНИСТЕРСТВО НА ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ-СОФИЯ
РЕГИОНАЛНА ИНСПЕКЦИЯ ПО ОКОЛНАТА СРЕДА И ВОДИТЕ СТ ЗАГОРА